

Préstamos a Bajo Interés para los *nuevos* Granjeros y Rancheros



Financiamos hasta \$524,200 en préstamos con tasa de interés por debajo del mercado, si usted nunca ha operado y sido dueño de una granja/rancho.

o

Si usted ha operado y es dueño de una granja/rancho que fue menos de 30% del las granjas tamaño medio del condado (*vea la tabla en el lado reverso*)

- ✓ *Prestatario debe administrar y trabajar la granja/rancho.*
- ✓ *El financiamiento puede ser combinado con otros préstamos y programas de subvención*

¿Qué se puede financiar?

- Compras de terrenos (excluyendo residencias)
- Adquisición de Edificio/Construcción
- Mejoras Agrícolas
- Maquinaria y Equipo
- Animales de Cría, de Trabajo, y de Lecherías

Préstamos a través de este programa no puede superar los \$524,200 (incluyendo hasta \$250,000 para bienes agrícolas amortizables y hasta \$62,500 para equipo usado/propiedad personal), que se puede combinar con préstamos, subvenciones, u otros fondos para proyectos más grandes.

Este programa es una colaboración con la Comisión de Financiamiento de Viviendas del estado de Washington y Northwest Farm Credit Services.

Para obtener información sobre los términos y las calificaciones de los prestamos u obtener información acerca de la elegibilidad del programa para granjeros/rancheros, por favor contacte a Francisco Martinez en Northwest Farm Credit Services al (509) 225-3228 o francisco.martinez@farm-credit.com.

Descargar la solicitud en www.wshfc.org/FarmRanch



El Censo de Agricultura 2012

Condado	Granjas Tamaño Medio (Acres)	30% de Granjas Tamaño Medio (Acres)	Promedio del Dólar Estimado Valor Por Acre (Terrenos y Edificios)
Adams	421	120	1,231
Asotin	151	45	851
Benton	10	3	2,738
Chelan	20	6	8,760
Clallam	12	4	12,464
Clark	10	3	12,652
Columbia	211	63	1,076
Cowlitz	15	5	8,693
Douglas	83	25	1,019
Ferry	103	31	425
Franklin	155	47	2,927
Garfield	500	150	947
Grant	134	40	3,428
Grays Harbor	31	9	2,102
Island	16	5	14,236
Jefferson	33	10	9,136
King	8	2	21,432
Kitsap	6	2	26,446
Kittitas	25	8	4,421
Klickitat	72	22	1,425
Lewis	30	9	6,294
Lincoln	464	139	1,113
Mason	10	3	8,295
Okanogan	42	13	1,326
Pacific	30	9	3,456
Pend Oreille	54	16	3,054
Pierce	10	3	14,222
San Juan	26	8	13,228
Skagit	20	6	7,585
Skamania	21	6	10,166
Snohomish	10	3	16,054
Spokane	30	9	2,844
Stevens	60	18	1,572
Thurston	10	3	8,689
Wahkiakum	49	15	4,692
Walla Walla	42	12	2,086
Whatcom	16	5	11,554
Whitman	400	120	1,397
Yakima	16	5	1,803