

Préstamos a Bajo Interés para los *nuevos* Granjeros y Rancheros



Financiamos hasta \$520,000 en préstamos con tasa de interés por debajo del mercado, si usted nunca ha operado y sido dueño de una granja/rancho.

o

Si usted ha operado y es dueño de una granja/rancho que fue menos de 30% del las granjas tamaño medio del condado (*vea la tabla en el lado reverso*)

- ✓ *Prestatario debe administrar y trabajar la granja/rancho.*
- ✓ *El financiamiento puede ser combinado con otros préstamos y programas de subvención*

¿Qué se puede financiar?

- Compras de terrenos (excluyendo residencias)
- Adquisición de Edificio/Construcción
- Mejoras Agrícolas
- Maquinaria y Equipo
- Animales de Cría, de Trabajo, y de Lecherías

Préstamos a través de este programa no puede superar los \$520,000 (incluyendo hasta \$250,000 para bienes agrícolas amortizables y hasta \$62,500 para equipo usado/propiedad personal), que se puede combinar con préstamos, subvenciones, u otros fondos para proyectos más grandes.

Este programa es una colaboración con la Comisión de Financiamiento de Viviendas del estado de Washington y Northwest Farm Credit Services.

Para obtener información sobre los términos y las calificaciones de los prestamos u obtener información acerca de la elegibilidad del programa para granjeros/rancheros, por favor contacte a Francisco Martinez en Northwest Farm Credit Services al (509) 225-3228 o francisco.martinez@farm-credit.com.

Descargar la solicitud en www.wshfc.org/FarmRanch



El Censo de Agricultura 2012

| Condado | Granjas Tamaño Medio (Acres) | 30% de Granjas Tamaño Medio (Acres) | Promedio del Dólar Estimado Valor Por Acre (Terrenos y Edificios) |
|----------------|-------------------------------------|--|--|
| Adams | 421 | 120 | 1,231 |
| Asotin | 151 | 45 | 851 |
| Benton | 10 | 3 | 2,738 |
| Chelan | 20 | 6 | 8,760 |
| Clallam | 12 | 4 | 12,464 |
| Clark | 10 | 3 | 12,652 |
| Columbia | 211 | 63 | 1,076 |
| Cowlitz | 15 | 5 | 8,693 |
| Douglas | 83 | 25 | 1,019 |
| Ferry | 103 | 31 | 425 |
| Franklin | 155 | 47 | 2,927 |
| Garfield | 500 | 150 | 947 |
| Grant | 134 | 40 | 3,428 |
| Grays Harbor | 31 | 9 | 2,102 |
| Island | 16 | 5 | 14,236 |
| Jefferson | 33 | 10 | 9,136 |
| King | 8 | 2 | 21,432 |
| Kitsap | 6 | 2 | 26,446 |
| Kittitas | 25 | 8 | 4,421 |
| Klickitat | 72 | 22 | 1,425 |
| Lewis | 30 | 9 | 6,294 |
| Lincoln | 464 | 139 | 1,113 |
| Mason | 10 | 3 | 8,295 |
| Okanogan | 42 | 13 | 1,326 |
| Pacific | 30 | 9 | 3,456 |
| Pend Oreille | 54 | 16 | 3,054 |
| Pierce | 10 | 3 | 14,222 |
| San Juan | 26 | 8 | 13,228 |
| Skagit | 20 | 6 | 7,585 |
| Skamania | 21 | 6 | 10,166 |
| Snohomish | 10 | 3 | 16,054 |
| Spokane | 30 | 9 | 2,844 |
| Stevens | 60 | 18 | 1,572 |
| Thurston | 10 | 3 | 8,689 |
| Wahkiakum | 49 | 15 | 4,692 |
| Walla Walla | 42 | 12 | 2,086 |
| Whatcom | 16 | 5 | 11,554 |
| Whitman | 400 | 120 | 1,397 |
| Yakima | 16 | 5 | 1,803 |