



WASHINGTON STATE  
HOUSING FINANCE  
COMMISSION

*Opening doors to a better life*

¿No está seguro si podrá  
pagar una vivienda propia?  
*Podemos ayudarle.*



La Comisión de Financiamiento de Vivienda (Housing Finance Commission) es una agencia estatal que trabaja con su prestamista para ofrecerle:

- Educación para compradores de vivienda
- Préstamos hipotecarios especializados
- Ayuda con el pago inicial
- Incentivos energéticos

**HeretoHome.org**



¡Encuéntrenos en Facebook y Twitter!



Washington State Housing  
Finance Commission



@WSHFC\_HomeLoans

(206) 464-7139 | 1-800-767-HOME | HeretoHome.org



WASHINGTON STATE  
HOUSING FINANCE  
COMMISSION

*Opening doors to a better life*

**HERE to HOME.org**



# ¡De aquí a casa en 3 sencillos pasos!



## 1. Tome un seminario GRATUITO para compradores de vivienda.

Estos cursos de 5 horas se imparten durante todo el año en todo el estado. (Obligatorio para todos nuestros prestatarios).

Vea nuestro horario en [HeretoHome.org](http://HeretoHome.org)

## 2. Elija un gestor de préstamos capacitado por la Comisión para que le encuentre el préstamo adecuado.

Estos expertos calificados lo ayudarán a navegar por el proceso de compra de vivienda.

Encuentre un prestamista en [HeretoHome.org](http://HeretoHome.org)

## 3. ¡Busque vivienda con confianza!

Su gestor de préstamos capacitado por la Comisión puede encontrarle los programas adecuados.

Encuentre un prestamista en [HeretoHome.org](http://HeretoHome.org) o llámenos al 800-767-HOME (4663).

### Financiamiento a su medida

Tanto si es la primera vez que compra una vivienda como si ya ha tenido una en el pasado, nuestros programas de préstamos hipotecarios pueden convertir su sueño en realidad. Pídale a un gestor de préstamos capacitado por la Comisión que lo conecte con opciones de financiamiento como nuestros programas Home Advantage o House Key. Podemos ayudar a hogares con ingresos anuales de hasta \$180,000, aunque las pautas de elegibilidad varían para nuestros diferentes programas.

### Ayuda con el pago inicial

Ahorrar para el pago inicial puede parecer una tarea cuesta arriba. Nuestros programas de ayuda con el pago inicial le permiten acceder antes a una vivienda que pueda pagar. Los niveles de ayuda varían según los ingresos y activos del prestatario, el costo de la vivienda y otros factores.

### Ahorros de energía



No deje que los costos de energía lo tomen por sorpresa cuando compre una vivienda. Nuestro programa EnergySpark puede ahorrarle un cuarto por ciento en su tasa de interés cuando elija una vivienda energéticamente eficiente O una vivienda que reúna los requisitos para recibir mejoras energéticamente eficientes.

Y lo que es más, EnergySpark puede ayudarlo a financiar las mejoras integrándolas en su préstamo hipotecario. Lo amortiza a la vez que ahorra en la factura de servicios públicos todos los meses.



[HeretoHome.org](http://HeretoHome.org)